



Gemeinde Bakum
Der Bürgermeister

Online gestellt und somit verkündet am 13.12.2023 in Bakum

Amtsblatt für die Gemeinde Bakum

Jahrgang 2 – Nr. 38/2023

Gemeinde Bakum
Der Bürgermeister

49456 Bakum, den 13.12.2023

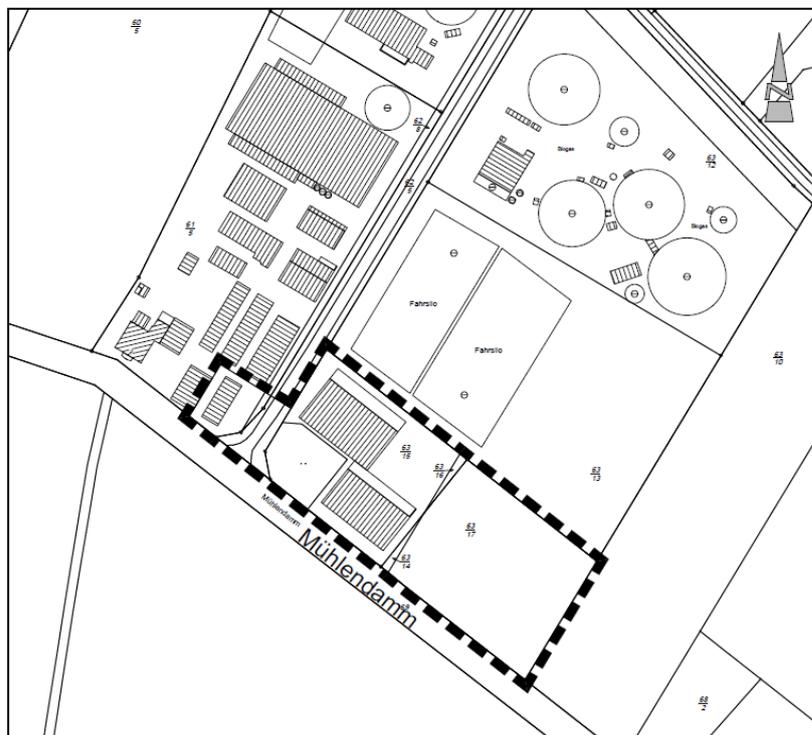
Bekanntmachung

49. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Westerbakum - Mühlendamm)

hier: Bekanntmachung der Genehmigung gem. § 6 Abs. 5 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Landkreis Vechta hat die vom Rat der Gemeinde Bakum am 23.03.2023 beschlossene 49. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 6 BauGB mit Verfügung vom 17.07.2023 (Az.: 63.04531-2021-60) genehmigt.

Der Geltungsbereich ist aus dem nachstehenden Kartenausschnitt ersichtlich:



Mit dieser Bekanntmachung wird die 49. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 6 Abs. 5 BauGB wirksam.

Die o. g. Flächennutzungsplanänderung mit der dazugehörigen Begründung, dem Umweltbericht einschl. Anlagen sowie der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 Abs. 3 BauGB können ab sofort im Rathaus der Gemeinde Bakum (Bauamt), Kirchstraße 3, 49456 Bakum, während der

Dienststunden von jedermann eingesehen werden. Auf Verlangen wird über die Planinhalte Auskunft gegeben.

Die o. g. Flächennutzungsplanänderung mit der dazugehörigen Begründung und dem Umweltbericht stehen zur Einsichtnahme auf der Homepage der Gemeinde Bakum unter www.bakum.de (Rubrik Bürgerservice „Bauleitpläne rechtskräftig“) zur Verfügung.

Hinweise:

Gem. § 215 Abs. 1 BauGB werden unbeachtlich

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde Bakum unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhaltes geltend gemacht worden sind.

Averbeck